

МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД ЛЕНСК»
ЛЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ САХА
(ЯКУТИЯ)



САХА
ӨРӨСПҮҮБЛҮКЭТИН
ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНУН
«ЛЕНСКЭЙ КУОРАТ»
МУНИЦИПАЛЬНАЙ
ТЭРИЛЛИИТЭ
КУОРАТ ДЕПУТАТТАРЫН
СЭБИЭТЭ

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДЕПУТАТОВ

от «21» февраля 2022 г.

РЕШЕНИЕ

№ 32-13

**Об утверждении ключевых показателей и
их целевых значений, перечня индикаторов риска
нарушения обязательных требований**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Ленск» городской Совет депутатов муниципального образования «Город Ленск» Ленского района Республики Саха (Якутия)

РЕШИЛ:

1. Утвердить ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели осуществления муниципального контроля по видам муниципального контроля, согласно приложению.
2. Установить, что данный перечень индикаторов риска используется для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования «Город Ленск».
3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте МО «Город Ленск» (Н.С.Олесова).
4. Настоящее решение вступает в силу с 01 марта 2022 года.

Председатель городского Совета
депутатов

Глава города



С.С. Хамаганов

А.А. Хорунов

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД ЛЕНСК»
ЛЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ САХА
(ЯКУТИЯ)**



**САХА
ӨРӨСПҮҮБЛҮКЭТИН
ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНУН
«ЛЕНСКЭЙ КУОРАТ»
МУНИЦИПАЛЬНАЙ
ТЭРИЛЛИИТЭ
КУОРАТ ДЕПУТАТТАРЫН
СЭБИЭТЭ**

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДЕПУТАТОВ**

Приложение
к решению городского Совета депутатов
МО «Город Ленск»
от « 21» февраля 2022г № 32-13

**ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований по
видам муниципального контроля**

Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Параметры объекта контроля – это любые характеристики деятельности контролируемого лица, производственного объекта, результатов деятельности контролируемого лица, необходимые для оценки объекта контроля с точки зрения соблюдения или несоблюдения обязательных требований или иных требований, являющихся предметом контроля.

Индикатором являются не сами параметры объекта контроля, а соответствие им или отклонение от них. Соответствие или отклонение от параметров объектов контроля – выбираемые показатели, свидетельствующие о состоянии объекта контроля.

Основанием для проведения внеплановых контрольных мероприятий, является наличие у контрольного органа сведений о причинении вреда

(ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.

Все внеплановые контрольные мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

Основанием для отказа в согласовании проведения внепланового контрольного мероприятия может быть несоответствие вида внепланового

контрольного мероприятия индикаторам риска нарушения обязательных требований, установленных настоящим решением.

1. Ключевые показатели и их целевые значения, индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального земельного контроля

1.1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

1.2. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

1.3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

1.4. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-

кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

1.5. Признаки негативных воздействий на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения, уровень плодородия почвы и негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель.

Ключевые показатели и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений земельного законодательства	70%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий	0%

2. Ключевые показатели и их целевые значения, индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства

2.1. Признаки ненадлежащего содержания подземных инженерных коммуникаций, расположенных на территории общего пользования.

2.2. Признаки повреждения элементов благоустройства.

2.3. Признаки нарушения порядка проведения земляных работ.

2.4. Признаки нарушения порядка использования объекта озеленения.

2.5. Признаки ненадлежащего содержания и использования территории общего пользования.

2.6. Признаки ненадлежащего содержания и использования фасадов зданий, строений, сооружений и их конструктивных элементов.

2.7. Признаки нарушения требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений.

2.8. Признаки нарушения правил уборки кровли, крыш, входных групп здания, строения, сооружения.

2.9. Не проведение мероприятий по предотвращению распространения и уничтожению борщевика Сосновского.

2.10. Признаки иных нарушений Правил благоустройства и озеленения муниципального образования «Город Ленск», утвержденного решением городского Совета депутатов 31.10.2017 № 3-1.

Ключевые показатели и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
<p>Отношение вреда, причиненного объектам благоустройства, находящимся на территории МО «Город Ленск» вследствие нарушений законодательства в сфере благоустройства, совершенных контролируруемыми лицами, к общему объему охраняемых законом ценностей на территории МО «Город Ленск»</p>	<p>Ключевой показатель рассчитывается по формуле:</p> $КП = (V_{\text{общ.}} / ВРП) \times 100,$ <p>где:</p> <p>$V_{\text{общ.}}$ - вред, причиненный объектам благоустройства, находящимся на территории муниципального образования вследствие нарушений законодательства в сфере благоустройства, совершенных контролируруемыми лицами (тыс. руб.);</p> <p>ВРП - объем охраняемых законом ценностей на территории муниципального образования (тыс. руб.).</p> <p>Отчетным периодом для расчета значения ключевого показателя является календарный год.</p> <p>Целевое значение ключевого показателя определяется исходя из ежегодного снижения значения ключевого показателя на 1%.</p>

3. Ключевые показатели и их целевые значения, индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального жилищного контроля

3.1. Признаки нарушения правил сохранности жилищного фонда.

3.2. Неисполнение требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

3.3. Признаки нарушения порядка осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме.

3.4. Неисполнение требований к формированию фондов капитального ремонта.

3.5. Признаки нарушения порядка предоставления коммунальных услуг.

3.6. Признаки нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения.

3.7. Признаки нарушения правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

3.8. Неисполнение требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3.9. Неисполнение требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

3.10. Неисполнение требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Ключевые показатели и их целевые значения:

При осуществлении муниципального жилищного контроля устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

№№	Ключевые показатели	Целевое значение (%)
1.	Доля субъектов, допустивших нарушения, в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий, от общего числа проверенных субъектов	60
2.	Процент устраненных нарушений обязательных требований из числа выявленных	80
3.	Процент отмененных результатов контрольных мероприятий	10

4. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве

4.1. Признаки нарушения эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования.

4.2. Признаки нарушения требований к работам по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог.

4.3. Признаки нарушения правил перевозок по муниципальным маршрутам.

4.4. Отсутствие на колодцах подземных инженерных коммуникаций, расположенных на автомобильных дорогах местного значения, люков (крышек), а также нахождение колодцев подземных инженерных коммуникаций, расположенных на автомобильных дорогах местного значения, люков (крышек) таких колодцев в поврежденном состоянии.

4.5. Признаки повреждения дорожного покрытия, прилегающего к верхней (наружной) горловине колодца подземных инженерных

коммуникаций, расположенного на автомобильной дороге местного значения.

4.6. Отсутствие ограждения места повреждения дорожного покрытия, прилегающего к верхней (наружной) горловине колодца подземных инженерных коммуникаций, расположенного на автомобильной дороге местного значения, а также отсутствие ограждения места проведения работ по ремонту подземных инженерных коммуникаций и (или) освещения такого места.

4.7. Признаки нарушения порядка проведения земляных работ в рамках дорожной сети местного значения.

Ключевые показатели и их целевые значения:

Ключевой показатель	Целевое значение ключевого показателя, %
1. Доля автомобильных дорог, в отношении которых не проводится работа по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них	5
	95
3. Доля организации регулярных перевозок по муниципальным маршрутам, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве	90
4. Доля соблюдения требований к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования	90